

לכבוד

משתתפי הכנס ורכשי המכרז

הנדון: מכרז מסגרת פומבי מס' 43/2025 לביצוע עבודות אספקה, נטיעה, השקיה, ואחזקת עצים צעירים

ובוגרים בעיר תל אביב יפו

קובץ הבהרות – מענה לשאלות הבהרה

1. כללי

1.1. ביום 20.01.2025 פורסם מכרז מסגרת פומבי מס' 43/2025 לביצוע עבודות אספקה, נטיעה, השקיה, ואחזקת עצים צעירים ובווגרים בעיר תל אביב יפו.

1.2. ביום 26.01.2025 התקיים כנס משתתפים, באמצעות אפליקציית זום, בהשתתפות נציגי עירייה שונים ונציגי חברות שונות ובו ניתנה סקירה לגבי עיקרי דרישות המכרז, תנאי הסף, המפרט הטכני ואופן הגשת ההצעות למכרז.

2. מענה העירייה בכתב לשאלות שהתקבלו ממשתתפי הכנס ורכשי המכרז:

מס'ד	פרק בחוברת המכרז	שאלה ¹	תשובה
1.	פרק ג' למסמכי המכרז	בסעיף 3.1 בפרק ג' למסמכי המכרז נדרש להוכיח ניסיון בביצוע עבודות אחזקת שטחים מגוונים ו/או אחזקת עצים, <u>כקבלן ראשי</u> . מבקש לשקול את האפשרות להוסיף גם הוכחת ניסיון גם כקבלן משנה.	נוסח הסעיף לא ישונה.
2.	כתב כמויות – נספח ב'1	לאחר סקירה מעמיקה של תנאי המכרז והמחירים המוצעים, ברצוני להעלות מספר סוגיות ולקבל הבהרות בנוגע למחירים שצוינו בטבלאות הסעיפים במכרז, בפרט לאור העובדה כי המחירים לא השתנו ואף ירדו בחלק מהמקרים, למרות שחלפו חמש שנים מאז המכרז הקודם. 1. כפי שנראה ומסקירה לסעיפי	המחירים בכתב הכמויות נבחנו במסגרת בדיקה מקיפה ומעמיקה שהתבססה על מחירי שוק תוך התחשבות בגורמים המשפיעים על העלויות בפועל. חלק מהמחירים אף עודכנו כלפי מעלה. לפיכך, מחירי הפריטים בכתב הכמויות לא ישונו.

¹ מובהר כי ככל שמצאה העירייה לנכון, בהתאם לסמכותה על פי מסמכי המכרז, עודכנו נוסחי השאלות לצורך הבהרות.

מס"ד	פרק בחוברת המכרז	שאלה ¹	תשובה
		<p>המכרז המחיר המוצע לא השתנה מאז המכרז הקודם, ואף נמצא כי בחלק מהמקרים המחיר ירד. וזאת למרות הציפייה לעליה בחלק ניכר מסעיפי המכרז לאור עלויות של שכר עובדים, חומרי גלם, כלים וציוד וכו'.</p> <p>לאור כל זאת, אני פונה אליכם בבקשה לקבל הבהרות בנוגע לנושא זה, ולוודא שהמחירים המוצעים במכרז משקפים באופן הוגן את העלויות האמתיות הכרוכות בביצוע העבודה. חשוב לוודא שלא תיווצר פגיעות באיכות העבודה או בקיום התחייבויות לאורך זמן.</p>	
3.		<p>לא ראיתי במסמכי המכרז פירוט או הערכות לכמות לכל אחד מהסעיפים כך שקשה מאוד להעריך כמה צפויה הכנסה מכל סעיף.</p>	<p>מאחר והעבודה משתנה בהתאם לצרכים התפעוליים של האגף ובהתאם למדיניות העירונית, לא ניתן לאמוד מראש את הכמות הנדרשת מכל סעיף.</p>
4.	פרק ג' סעיף 5- היקף העבודה	<p>אודה לקבל הסבר אודות אומדן תקציב המכרז המשקף היקף עבודות שרשום במסמכי המכרז בסך של כ- 3.7 מיליון ₪. מחישוב פשוט של הסכום הקבוע המשולם לקבלנים בסעיף 1 עד 5 לטבלאות הסעיפים יוצא כי התשלום השנתי לכל זכיין הינו 570 אלף ₪ בשנה, אם אני מכפיל את זה למשך שנתיים (תקופת הבסיס) ואז ב 5 (כמות הזוכים) יוצא סך</p>	<p>היקף העבודות המפורט בסעיף 5 לפרק ג' מייצג אומדן שנתי לעבודות האחזקה השוטפות בחמשת האזורים (יחד), ללא עבודות נלוות לפי פרקים 49-42 לכתב הכמויות. מובהר העירייה שומרת לעצמה את הזכות לשנות את הסכום, להקטין או להגדיל, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות אלו.</p>

תשובה	שאלה ¹	פרק בחוברת המכרז	מס"ד
	של 5.7 מיליון. חריגה משמעותית וזאת ללא התחשבות בסעיפים האחרים שהם עיקר העבודה. נדרש לתת הבהרות לגבי תקציב המכרז ולדעתי נדרש פירוט תקציב לפי סעיפים.		

מסמך זה (סה"כ 2 עמודים) מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו להצעת המשתתף במכרז כשהוא חתום ע"י המשתתף במכרז.

מסמך זה פורסם באתר האינטרנט של העירייה.

יודגש כי אלא אם צוין אחרת, הוראות מסמך זה מוסיפות וגוברות על האמור במסמכי המכרז. מסמך זה ומסמכי הבהרות נוספים, ככל שיהיו, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה שיחתם עם הזוכים במכרז, על המשתתף במכרז להגיש מסמך זה יחד עם מסמכי הצעתו והאמור בו יחייב את המשתתפים במכרז. באחריות המשתתפים (הפוטנציאליים) במכרז לעקוב באופן שוטף אחר קבצי הבהרות באתר האינטרנט של העירייה, על פי מספר המכרז שבנדון.

בכבוד רב,
ליאור אמירם
מנהל מחלקת תמחיר ומכרזים

הנני מאשר את קבלת המסמך ומסכים לכל האמור בו:

חתימה וחותמת המשתתף במכרז